SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REVITALIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES PREDIAIS DO EDIFÍCIO SEDE DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

PROPRIETÁRIO:	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
EMPREENDIMENTO:	ADEQUAÇÃO EDIFÍCIO SEDE DO MEC
LOCAL:	BRASÍLIA-DF
ETAPA DE PROJETO:	EXECUTIVO
PROJETO/ SERVIÇO:	ORÇAMENTO
CONTEÚDO:	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
ELABORADO POR:	
DATA:	19/11/2026
REVISÃO:	R05

Bancos
SINAPI - 09/2026 - Distrito Federal

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

BDI Obras	22,23 %
BDI Equipamentos	15,28 %

Cronograma Físico e Financeiro - Lote 1

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 3.025.046,28	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19	8,33% 252.087,19
2	ADICIONAL DE MÃO DE OBRA PARA TRABALHOS NOTURNOS	100,00% 676.868,89	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74	8,33% 56.405,74
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 4.439,82	100,00% 4.439,82											
4	CANTEIRO DE OBRAS	100,00% 327.485,69	55,77% 182.631,97	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52	4,02% 13.168,52
5	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	100,00% 730.575,57	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30	8,33% 60.881,30
6	DESMONTAGENS, DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES NA EDIFICAÇÃO	100,00% 510.132,74	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06	8,33% 42.511,06
7	SISTEMAS ELÉTRICOS E ELETRÔNICOS	100,00% 23.552.943,44		9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68	9,09% 2.141.176,68
8	SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO	100,00% 1.662.526,64		9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79	9,09% 151.138,79
9	SISTEMA DE AR-CONDICIONADO - TIPO VRF	100,00% 23.559.550,34		9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31	9,09% 2.141.777,31
10	PREVENÇAO E COMBATE A INCÊNDIO - SPRINKLERS	100,00% 2.387.111,65		9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15	9,09% 217.010,15
11	TRANSPORTES DE MATERIAIS EM OBRA	100,00% 317.061,80	8,33% 26.411,25	8,33% 26.411,25	8,33% 26.411,25	8,33% 26.411,25	8,34% 26.442,95	8,34% 26.442,95	8,34% 26.442,95	8,34% 26.442,95	8,33% 26.411,25	8,33% 26.411,25	8,33% 26.411,25	8,33% 26.411,25
12	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 333.844,31												100,00% 333.844,31
Porcentagem			**1,1%**	**8,94%**	**8,94%**	**8,94%**	**8,94%**	**8,94%**	**8,94%**	**8,94%**	**8,94%**	**8,94%**	**8,94%**	**9,52%**
Custo			**625.368,32**	**5.102.567,97**	**5.102.567,97**	**5.102.567,97**	**5.102.599,68**	**5.102.599,68**	**5.102.599,68**	**5.102.599,68**	**5.102.567,97**	**5.102.567,97**	**5.102.567,97**	**5.436.412,28**
Porcentagem Acumulado			**1,1%**	**10,03%**	**18,97%**	**27,91%**	**36,85%**	**45,79%**	**54,72%**	**63,66%**	**72,6%**	**81,54%**	**90,48%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**625.368,32**	**5.727.936,29**	**10.830.504,26**	**15.933.072,23**	**21.035.671,91**	**26.138.271,59**	**31.240.871,27**	**36.343.470,95**	**41.446.038,92**	**46.548.606,89**	**51.651.174,86**	**57.087.587,17**

SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REPAROS E INTERVENÇÕES CIVIS DESTINADOS À REVITALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

PROPRIETÁRIO:	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
EMPREENDIMENTO:	ADEQUAÇÃO EDIFÍCIO SEDE DO MEC
LOCAL:	BRASÍLIA-DF
ETAPA DE PROJETO:	EXECUTIVO
PROJETO/ SERVIÇO:	ORÇAMENTO
CONTEÚDO:	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
ELABORADO POR:	
DATA:	18/11/2026
REVISÃO:	R02

Bancos
SINAPI - 09/2026 - Distrito Federal

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

BDI Obras	22,23 %
BDI Equipamentos	15,28 %

Cronograma Físico e Financeiro - Lote 2

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 1.558.692,84	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07	8,33% 129.891,07
2	ADICIONAL DE MÃO DE OBRA PARA TRABALHOS NOTURNOS	100,00% 781.372,26	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35	8,33% 65.114,35
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 148.558,56	100,00% 148.558,56											
4	CANTEIRO DE OBRAS	100,00% 381.812,24	51,91% 198.200,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02	4,37% 16.692,02
5	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	100,00% 3.777.418,18	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85	8,33% 314.784,85
6	DESMONTAGENS, DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES NA EDIFICAÇÃO	100,00% 532.100,80	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73	8,33% 44.341,73
7	ARQUITETURA	100,00% 29.811.808,87	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41	8,33% 2.484.317,41
8	TRANSPORTES DE MATERIAIS EM OBRA	100,00% 324.152,24	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69	8,33% 27.012,69
9	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 363.777,08												100,00% 363.777,08
Porcentagem			9,06%	8,18%	8,18%	8,18%	8,18%	8,18%	8,18%	8,18%	8,18%	8,18%	8,18%	9,15%
Custo			3.412.220,68	3.082.154,12	3.082.154,12	3.082.154,12	3.082.154,12	3.082.154,12	3.082.154,12	3.082.154,12	3.082.154,12	3.082.154,12	3.082.154,12	3.445.931,19
Porcentagem Acumulado			9,06%	17,24%	25,42%	33,60%	41,78%	49,96%	58,14%	66,32%	74,49%	82,67%	90,85%	100,00%
Custo Acumulado		R$ 37.679.693,07	3.412.220,68	6.494.374,80	9.576.528,92	12.658.683,04	15.740.837,16	18.822.991,28	21.905.145,40	24.987.299,52	28.069.453,64	31.151.607,76	34.233.761,88	37.679.693,07